

# Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная строительная компания «Инициатива»

Общество с ограниченной ответственностью ИСК «ИНИЦИАТИВА»  
426006, г. Ижевск, ул. Зои Космодемьянской, 15. тел/факс 908627  
ОГРН 1111832008144 ИНН 1832093680 КПП 183201001

**Информация о выбранных застройщиком способах обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве (страхование и/или поручительство) или условия привлечения денежных средств участников долевого строительства по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями Федерального закона в части открытия счета эскроу.**

**Исполнение обязательств Застройщика по Договору участия в долевом строительстве обеспечивается следующими способами:**

С момента государственной регистрации Договора у Участника долевого строительства (залогодержателя) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности, или право аренды на указанный земельный участок и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по Договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»: Застройщиком заключен договор от 16 ноября 2015 года № 35-6893/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: РФ, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф. 4501, Лицензия СИ № 0072 выдана Центральным банком Российской Федерации (Банк России), вид страхования: добровольное имущественное страхование. Наименование Объекта, в отношении которого заключен договор страхования: «Мкр №8 ж. р. «Строитель» в Ленинском районе г. Ижевска. 17-этажные жилые дома с нежилыми помещениями общественного назначения на 1 этаже. Жилой дом № 5»



Генеральный директор ООО ИСК «Инициатива» \_\_\_\_\_

/ В.В. Иванов