

# Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная строительная компания «Инициатива»

426004, г. Ижевск, ул. Ленина, 21 офис 32, тел/факс 908627,  
ИНН/КПП 1832093680/183201001  
р/с 40702810028020002222 Ижевский филиал ОАО «АК БАРС» БАНК  
к/с 30101810900000000716, БИК 049401716, ОГРН 1111832008144

№231К от 20.04.2017г.

**Информация о выбранных застройщиком способах обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве (страхования и/или поручительство) или условия привлечения денежных средств участников долевого строительства по договору участия в долевом строительстве в соответствии с требованиями Федерального закона в части открытия счета эскроу.**

Исполнение обязательств Застройщика по Договору участия в долевом строительстве обеспечивается следующими способами:

С момента государственной регистрации Договора у Участника долевого строительства (залогодержателя) считаются находящимися в залоге представленный для строительства (создания) многоквартирного дома земельный участок, принадлежащий Застройщику на праве собственности, или право аренды на указанный земельный участок и строящийся (создаваемый) на этом земельном участке многоквартирный дом, в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по Договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Генеральный договор страхования №35-150096/2016 от «07» апреля 2017 г. (Страхования компания: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ», 123610, г. Москва, Набережная Краснопреснековская, д. 12, офис 1705-1707; ИНН 7704216908).

Руководитель проекта  
По доверенности №6 от 01.02.2017г.



С.А. Колесников